

# Volksabstimmung

Ab jetzt...Demokratie durch Volksabstimmung - Politik für die Menschen



**Arbeit**  
**Frieden**  
**Freiheit**  
**Gesundheit**  
**Gerechtigkeit**

Dr. Helmut Fleck, Gneisenaustraße 52c, 53721 Siegburg, Tel./Fax 02241-52830  
[www.demokratie-durch-volksabstimmung.de](http://www.demokratie-durch-volksabstimmung.de), E-Mail: [info@helmut-fleck.de](mailto:info@helmut-fleck.de)

Siegburg, den 11.02.2023

An den Bürgermeister der Kreisstadt Siegburg  
Herrn Stefan Rosemann  
Rathaus/Nogenter Platz 10  
53721 Siegburg

per E-Mail: [rathaus@siegburg.de](mailto:rathaus@siegburg.de)  
[Buergermeister@siegburg.de](mailto:Buergermeister@siegburg.de) und  
[Christian.Rutkowski@siegburg.de](mailto:Christian.Rutkowski@siegburg.de)  
[Johannes.Wingenfeld@siegburg.de](mailto:Johannes.Wingenfeld@siegburg.de)

**Was kommt mit der Grundsteuerreform auf die Bürgerinnen und Bürger der Kreisstadt zu?  
Anfrage gemäß § 17 Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse mit der Bitte um  
schriftliche Bekanntgabe zur Ratssitzung am 02.03.2023**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Rosemann,

die Haus- und Grundbesitzer haben ihre Erklärung zur Feststellung des Grundsteuerwerts beim Finanzamt abgegeben und warten nun auf die Antwort. Die ersten Antworten liegen vor und sorgen für Besorgnis bei den Bürgerinnen und Bürgern, nicht nur bei den Hauseigentümern, sondern auch bei den Mietern, weil die Grundsteuer auf die Mietnebenkosten umgelegt werden kann. Nach den ersten Bescheiden des Finanzamtes verdoppeln bzw. verdreifachen sich die Grundsteuermessbeträge und damit entsprechend die zu zahlende Grundsteuer. Es ist aber versprochen worden, dass sich die Grundsteuer durch die Reform nicht erhöhen wird, sie soll aufkommensneutral sein. **Meine Fragen:**

1. Wieviel Grundsteuererklärungen sind in der Kreisstadt Siegburg abzugeben?
2. Wieviel Bürgerinnen und Bürger haben die Abgabe verweigert?  
Wie wird verfahren, wenn die Abgabe verweigert wurde?
3. Hat die Kreisstadt Siegburg für ihre Immobilien auch Grundsteuererklärungen abgegeben?
4. Wird die Kreisstadt Siegburg sich auch an das Versprechen halten, die Grundsteuer aufkommensneutral zu halten, den Hebesatz von derzeit 790 v.H. also entsprechend zu reduzieren?

Mit freundlichen Grüßen

*Helmut Fleck*

Dr. Helmut Fleck  
Ratsmitglied  
-Volksabstimmung-

---

**- Volksabstimmung -**

**Ab jetzt...Demokratie durch Volksabstimmung - Politik für die Menschen**  
**Stadtverband Siegburg, Kreisverband Rhein-Sieg**

Parteivorsitzender und Volksvertreter im Rat Kreisstadt Siegburg und Kreistag des Rhein-Sieg-Kreises: Dr. Helmut Fleck, Gneisenaustraße 52c, 53721 Siegburg, Tel./Fax: 02241-52830